

Elaboration du SCOT du Pays des Vosges Saônoises

Séminaire DOO

Séquence développement économique

18 octobre 2018

Document de travail



Du PADD...vers un schéma d'aménagement économique dans le DOO

1

■ Le schéma d'aménagement économique du DOO vise à organiser les conditions d'aménagement et d'urbanisme favorables à l'accueil et au développement des entreprises et filières économiques découlant de la stratégie du territoire. Il conduit ainsi à s'attacher sur les points suivants :

- **Organisation et répartition d'une offre économique agile et lisible :**
 - Quelle répartition de l'offre foncière et immobilière vers quels types d'activités ?
 - Quels sont les parcs d'activités pour lesquels le Pays désire marquer un rayonnement sur tel ou tel positionnement (ex : affirmation de filières productives) ?
 - Comment favoriser le développement des activités artisanales et tertiaires ?
- **Optimisation foncière et qualité d'aménagement des parcs d'activités en extension et création :**
 - Quels sont les besoins d'aménagements qualitatifs pour apporter davantage de lisibilité dans l'offre économique du Pays ?
 - ...

Elaboration du SCOT du Pays des Vosges Saônoises

2

Objectifs sur le développement économique

Quelle organisation économique pour davantage de lisibilité de l'offre foncière et bâtie permettant de capter des porteurs de projets et de favoriser le développement endogène des entreprises du Pays ?

Du PADD à la construction du DOO

3



■ Un temps d'échange pour approfondir les objectifs économiques du PADD suivants :

1.1 Soutenir les forces productives et artisanales, colonne vertébrale du tissu économique des Vosges Saônoises

- Préserver et dynamiser les activités productives en s'adaptant aux nouveaux modes de production.
- Accompagner le développement de l'artisanat.

2.2 Définir une politique d'aménagement économique raisonnée et réaliste

- Réorganiser et requalifier l'offre existante pour optimiser le foncier et la qualité des parcs d'activités.
- Favoriser l'émergence de projets économiques endogènes et exogènes.
- Structurer une offre économique prenant appui sur le « dorsale » de développement.
- Proposer une nouvelle offre d'accueil pour des activités de services (aux entreprises et aux personnes) particulièrement au sein des principales centralités.